

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45262300-4 Betonowanie
45262210-6 Fundamentowanie
45262310-7 Zbrojenie
45320000-6 Roboty izolacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Budowa budynku mieszkanego wielorodzinnego wraz z infrastrukturą zewnętrzną i zagospodarowaniem terenu oraz rozbiórką dwóch budynków mieszkalnych i trzech garaży.
ADRES INWESTYCJI : 72-500 Międzyzdroje, ul. Emilii Plater 11-13 dz.320704_4.0021.476, 320704_4.0021.477, 320704_4.0021.478
INWESTOR : Międzyzdrojskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. zo.o
ADRES INWESTORA : pl. Ratuszowy1, 72-500 Międzyzdroje
BRANŻA : Budowlana
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Elżbieta Kraszewska
(Budowlana)
DATA OPRACOWANIA : listopad 2024

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Każdy potencjalny oferent przed złożeniem oferty przetargowej winien zapoznać się z dokumentacją projektową oraz wykonać szczegółową wizję lokalną w celu dokładnej analizy rzeczowego zakresu robót i uwzględnić ewentualne roboty nie ujęte w przemiarze. Inwestor winien udzielić informacji w zakresie szczegółowych oczekiwań i zaleceń niezależnie od przyjętego przedmiaru i zakresu robót.

UWAGA: ROBOTY ZIEMNE UWZGLĘDNIONO PRZY WYKOPACH BUDYNKU

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
listopad 2024

Data zatwierdzenia

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Zjazd do garaży					
1		Ściany oporowe			
1 d.1	KNR-W 2-02 1101-01	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem ręcznym na podłożu gruntowym $0.10 * [(1.50 * [9.94 + 5.35 + 5.53] + 1.20 * 5.66 + 0.80 * 4.0)] < MO-1 >$ $0.10 * [1.50 * 5.04 + 1.20 * 6.08 + 0.80 * 5.26] < MO-2 >$	m ³ m ³ m ³	 4.122 1.906	
				RAZEM	6.028
2 d.1	KNR-W 2-02 0228-01	Ściany oporowe żelbetowe - podstawa ściany prostokątna o stopie płaskiej - z zastosowaniem pompy do betonu $1.40 * [9.94 + 5.35 + 5.53] * 0.30 < MO-1.1 >$ $1.10 * 0.30 * 5.66 < MO-1.2 >$ $0.70 * 4.0 - 0.30 < MO-1.3 >$ $1.40 * 0.30 * 5.04 < MO-1.2 >$ $0.70 * 5.15 * 0.30 < MO-2.3 >$	m ³ m ³ m ³ m ³ m ³	 8.744 1.868 2.500 2.117 1.082	
				RAZEM	16.311
3 d.1	KNR-W 2-02 0228-01	Ściany oporowe żelbetowe - podstawa ściany prostokątna o stopie płaskiej - z zastosowaniem pompy do betonu $1.40 * [9.94 + 5.35 + 5.53] * 0.30 < MO-1.1 >$ $1.10 * 0.30 * 5.66 < MO-1.2 >$ $0.70 * 4.0 - 0.30 < MO-1.3 >$ $1.40 * 0.30 * 5.04 < MO-1.2 >$ $0.70 * 5.15 * 0.30 < MO-2.3 >$	m ³ m ³ m ³ m ³ m ³	 8.744 1.868 2.500 2.117 1.082	
				RAZEM	16.311
4 d.1	KNR-W 2-02 0228-01	Ściany oporowe żelbetowe - podstawa ściany prostokątna o stopie płaskiej - z zastosowaniem pompy do betonu łukowe , dodatek do R=1,30 $0.30 * 1.10 * [6.08 + 1.15] < MO2.2 >$	m ³ m ³	 2.386	
				RAZEM	2.386
5 d.1	KNR-W 2-02 0230-03	Ściany oporowe żelbetowe (część pionowa) o wysokości do 4.5 m i przekroju prostokątnym grubości do 30 cm - z zastosowaniem pompy do betonu $0.25 * [9.94 + 5.35 + 5.53] * 2.44 < MO-1.1 \text{ hśr.} = 2,44 \text{ m} >$ $0.25 * 2.55 * 1.68 < MO-1.2 \text{ hśr}=1,68 \text{ m} >$ $0.25 * 4.0 * 1.18 < MO-1.3 \text{ hśr}=1,18 \text{ m} >$ $0.25 * 5.04 * 2.44 < MO-2.1 \text{ hśr}=2,44 \text{ m} >$ $0.25 * 5.15 * 1.34 < MO-2.3 \text{ hśr}=1,34 \text{ m} >$	m ³ m ³ m ³ m ³ m ³	 12.700 1.071 1.180 3.074 1.725	
				RAZEM	19.750
6 d.1	KNR-W 2-02 0230-03	Ściany oporowe żelbetowe (część pionowa) o wysokości do 4.5 m i przekroju prostokątnym grubości do 30 cm - z zastosowaniem pompy do betonu, łukowa dodatek do R=1,30 $0.25 * [6.08 + 1.15] * 1.81 < MO-2.2 \text{ hśr}=1,81 \text{ m} >$	m ³ m ³	 3.272	
				RAZEM	3.272
7 d.1	KNR-W 2-02 0259-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. do 7 mm $[13.92 + 2.49 + 1.49 + 3.73 + 2.74 + 1.49] / 1000 < \phi 6 \text{ mm} >$	t t	 0.026	
				RAZEM	0.026
8 d.1	KNR-W 2-02 0259-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 8-10 mm $[216.9 + 101.92 + 41.71 + 111.07 + 85.32 + 41.71] / 1000 < \phi 8 \text{ mm} >$	t t	 0.599	
				RAZEM	0.599
9 d.1	KNR-W 2-02 0259-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 8-10 mm $[73.61 + 61.27 + 87.0 + 225.95 + 56.68 + 91.62] / 1000 < \phi 10 \text{ mm} >$	t t	 0.596	
				RAZEM	0.596

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
10	KNR-W 2- d.1 02 0259- 02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i bu- dowli - pręty żebrowane o śr. 12 mm [284.69+69.92+187.99+154.25]/1000< fi 12 mm>	t t	 0.697	
				RAZEM	0.697
11	KNR-W 2- d.1 02 0259- 02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i bu- dowli - pręty żebrowane o śr. 16-28 mm [534.36+130.95]/1000< fi 16 mm>	t t	 0.665	
				RAZEM	0.665
12	KNR AT- d.1 27 0301- 01	Ręczne gruntowanie podłoża pionowych pod bitumiczne masy uszczelniające i membrany samoprzylepne - podłoża mineral- ne [9.94+5.35+5.53]*2.44*2<MO-1.1 hśr. = 2,44 m> 2.55*1.68*2<MO-1.2 hśr=1,68m> 4.0*1.18*2<MO-1.3 hśr=1,18 m> 5.04*2.44*2<MO-2.1 hśr=2,44 m>*2 5.15*1.34*2<MO-2.3 hś=1,34 m> [6.08+1.15]*1.81*2<MO-2.2 hśr=1,81m>	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 101.602 8.568 9.440 49.190 13.802 26.173	
				RAZEM	208.775
13	KNR AT- d.1 27 0303- 01	Izolacja pionowa przeciwwilgociowa gr. 3 mm z bitumicznych mas uszczelniających (KMB) nakładanych na wyrównanym podłożu poz.12	m ² m ²	 208.775	
				RAZEM	208.775
14	KNR-W 2- d.1 02 1802- 02 analogia	Zabezpieczenie ścian oporowych z typowych paneli ogrodze- niowych [9.94+5.35+5.53]<MO-1.1 hśr. = 2,44 m> 2.55<MO-1.2 hśr=1,68m> 4.0<MO-1.3 hśr=1,18 m> 5.04<MO-2.1 hśr=2,44 m>*2 5.15<MO-2.3 hś=1,34 m> [6.08+1.15]<MO-2.2 hśr=1,81m>	m m m m m m m	 20.820 2.550 4.000 10.080 5.150 7.230	
				RAZEM	49.830